GRM OVERSEAS LIMITED



Date: 26.05.2023

To,

The General Manager

BSE Limited

Corporate Relationship Department

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street

Mumbai - 400 001

BSE Scrip Code: 531449

The Manager

National Stock Exchange of India Limited

Listing Department Exchange Plaza 5th Floor, Plot No. C-1, Block-G Bandra-Kurla Complex, Bandra(E)

Mumbai-400 051

NSE Scrip Code: GRMOVER

Subject: Newspaper Advertisement Under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 of the Audited Financial Results for the Quarter and the Financial Year ended on March, 31st, 2023

Dear Sir/ Madam.

We wish to intimate you that pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in continuation to our intimation of the outcome of board meeting dated May 24th 2023 for the approval of the Audited Financial Results of the Company for the Quarter and Financial Year ended on March 31st, 2023.

We are enclosing the copies of newspaper advertisement of the Financial Results of the Company for the Quarter and the Financial Year ended on March 31st, 2023 published in the following newspapers on Friday, May 26th 2023:

- Financial Express (English)
- Jansatta (Hindi)

The above information will be available on the website of company at www.gimrice.com.

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you.

Yours faithfully,

For GRM Overseas Limited

General Counsel and Company Secretary

M.No. F7990

Encl: m/a











Registered Office

128, First Floor, Shiva Market Pitampura, Dethi 110034, India. • +91-11-4733 0330 Corporate Office

8 K.M. Stone, Gohana-Rohtak Road Village Naultha, Panipat 132145 Harvana, India • +91-972964 7000/8000 Factory

- . Gohana Road (Panipat), Haryana
- · Naultha (Panipat), Haryana
- · Gandhidham, Gujarat

FINANCIAL EXPRESS

Form No. INC-26

NOTICE BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT REGIONAL DIRECTOR NORTHERN REGION, DELHI IN THE MATTER OF SECTION 13(4) OF THE COMPANIES ACT, 2013

AND RULE 30 OF THE COMPANIÈS (INCORPORATION) RULES, 2014

IN THE MATTER OF AVES SHOPPING NETWORK PRIVATE LIMITED (PETITIONER / APPLICANT COMPANY) HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT PNB-012 PINNACLE. DLF PHASE V. **GURGAON. HARYANA-122009**

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government Regional Director under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting held on 22nd May,2023 to enable the company to change its Registered Office from "Delhi," to "Pune, in the State of Maharashtra." Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of

the registered office of the company may deliver either on the MCA21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address: Regional Director, Western Region at B-2 Wing, 2nd Floor Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen days from the date of publication of this notice with the copy of the Petitioner Applicant Company at its registered office at the address mentioned below **AVES SHOPPING NETWORK PRIVATE LIMITED**

Address: PNB -012 Pinnacle, DLF Phase V, Gurgaon, Haryana-122009 For and on behalf of the Board of

AVES SHOPPING NETWORK PRIVATE LIMITED

Disha Narendra Sanghvi Date: 25.05.2023 Director DIN: 06788323 Place: Mumbai

E-AUCTION SALE NOTICE Under IBC, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 M/S BEE KAY PRECISION INDIA PVT. LTD. (IN LIQUIDATION) CIN: U27104UP2006PTC031518

Liquidator of M/s Bee Kay Precision India Pvt. Ltd. hereby invites, Eligible Bidder(s) for participation in E-auction Sale of the COMPANY AS A GOING CONCERN on 'As is Where is, Whatever There is and Without Recourse' basis as per the schedule listed herein and as per the detailed terms, conditions & process listed in E-Auction Process Memorandum which can be downloaded from http://ncltauction.auctiontiger.net

Lot No.	Description of Assets	Reserve Price	EMD	Incremental Value
1,	COMPANY AS A GOING CONCERN having i) Factory Premises at Kanpur - (Land & Building) Area: 808.96 Sq. Mt, at D-80, UPSIDC, Industrial area, Panki Site-V, Kanpur; ii) Factory Premises at Kanpur - (Land & Building) Area: 783 Sq. Mt, at F-42, UPSIDC, Industrial area, Panki Site-V, Kanpur; iii) Warehouse Premises at Lucknow - (Land & Building) Area: 800 Sq. Mt. at G-25, UPSIDC, Industrial Area, Chinhat, Lucknow, along with Plant & Machinery & Inventory at aforesaid premises & along with all the Financial & Current Assets of the company as a going concern.	Each to	₹. 59,61,196/-	₹ 3,00,000/-
	E-Auction Schedul	e		0.000

Last Date/ Time for submission of Bid Documents: 10th June, 2023 (Saturday) Last date for submission of Earnest Money Deposit (EMD): 23rd June, 2023 (Friday) E-Auction Date: 30th June, 2023 (Friday) from 11 AM to 4 PM (with unlimited extension of 5 mins)

EMD to be deposited through NEFT/RTGS in the Liquidation Account of the Company, in Account No. 00610200001058, Bank of Baroda, Birhana Road, Branch, Kanpur, Uttar Pradesh (IFSC: BARBOBIRHAN) or by way of demand draft in favour of "M/s Bee Kay Precision India Pvt. Ltd. - (Under Liquidation)" drawn on any Nationalised or Scheduled Bank. It is advised to refer to E-Auction Process Memorandum and submit complete Bid Documents through e-mail as well as in hard copy to the liquidator on or before the last date of bid submission as above. Contact person on behalf of E-Auction Agency (Auction Tiger): Mr. Praveen Thevar (Team E-Auction) Email id - praveen.thevar@auctiontiger.net, Mob. No.:+91 9722778828 079 6813 6841/55/51, 079-6813 6800.

Contact Details Liquidator: CA. Pawan K Goel (Liquidator) M/s Bee Kay Precision India Pvt. Ltd. (In Liquidation) Regn. No.: IBBI/IPA-001/IPP00203/2017-18/10392, Email ippawankgoel@gmail.com, Mob No. +91 9810195084, 9821770733.

Regd. Add: 206B And 207, Jagdamba Tower Commercial Complex, 13, Preet Vihar, Delhi-110092 Correspondence Address -1: C-11, IInd Floor, RDC Rajnagar Ghaziabad U.P.-201001 Date: 26.05.2023 Correspondence Address 2: 419, Competent House, Middle Circle, F-14, Connaught Place, New Delhi -110001

> INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR HOLY HEIGHTS INFRASTRUCTURES PRIVATE LIMITED OPERATING IN REAL ESTATE BUSINESS AT 198/1 RAJPUR ROAD DHAKPATTI DEHRADUN, UTTARAKHAND-248001, INDIA

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	PAN:AADCH7440M CIN:U70102UR2015PTC001790
2.	Address of the registered office	198/1 Rajpur Road Dhakpatti, Dehradun, Uttarakhand-248001, India
3.	URL of website	https://holyheights.in/
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	198/1 Rajpur Road Dhakpatti, Dehradun, Uttarakhand-248001, India
5.	Installed capacity of main products/ services	Corporate Debtor is engaged in real estate project having site at 198/1, Rajpur Road, Dhakpatti, Dehradun, Uttarakhand-248001, India and Corporate Debtor is an allottee with 58,318 square feet area having 36 Flats in that project
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	As per the Financial Statement for the Financial Year ended 31.03.2023 provided by the Corporate Debtor, Turnover of Corporate Debtor was NIL
7.	Number of employees/ workmen	NIL as on Insolvency Commencement Date (As per the information provided by the Suspended Board of Directors)
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	All the details are available at the address:Office No 908, D Mall,Netaji Subhash Place,Pitampura,Delhi-110034 and can be sought by sending email at cirp.hhipl@gmail.com and mark cc to manojjain264@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Details are available at the address:Office No 908, D Mall,Netaji Subhash Place,Pitampura, Delhi-110034 and can be sought by sending email at cirp.hhipl@gmail.com and mark cc to manojjain264@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	10 th June, 2023
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	20 th June, 2023
12.	Last date for submission of objections to provisional list	25 th June, 2023

13. Process email id to submit EOI

Date:24.05.2023

Date: May 25, 2023

Place: Jaipur

Place:New Delhi

Manoj Kuma Resolution Professional, Holy Heights Infrastructures Private Limited IP Registration Number: IBBI/IPA-001/IP-P-01653/2019-2020/1253 (Authorization for Assignment valid till 29/11/2023 Regd Address: C-0305 ATS Advantage, Indirapuram Ghaziabad (UP)-201014 Comm. Address: Osrik Resolution Private Limited, 908, D-Mal Netaji Subhash Place Pitampura, Delhi-110034 Email Id:manojjain264@gmail.com; cirp.hhipl@gmail.com

cirp.hhipl@gmail.com

Dated: 24.05.2023, For and on behalf of the President of India, Sr. Divisional Signal & Telecom Engineer, South Eastern Railway, Ranchi invites Open E-tender for the following works. Name of the work: (1) Execution of S&T works in connection with Upgradation of El from Warm Standby to Hot Standby Configuration along with Dual VDU in RNC division at MURI & GAG stations as per approved Signalling Interlocking Plan (SIP). (2) Execution of S&T works in connection with Removal of two diamond points & crossings in Muri yard to raise speed as per approved Signalling Interlocking Plan (SIP). This includes all outdoor works and indoor works including Alteration/Modification in Existing Electronic Interlocking System of Muri station as per approved Signalling

S. E. RAILWAY - TENDER

E-NIT No.: ST-RNC-S04-MRDC-Hotstand,

Form No. INC-26 [Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement for change of registered office of the company from one state to another Before the Central Government (Regional

B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawar 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi - 110003 In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

Notice is hereby given to the General Public that the Director, Northern Region, New Delhi (Central Government) under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-ordinary General Meeting held on Wednesday, the 24th day of May, 2023 to enable the Company to change its

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/ her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendaval Antvodava Bhawan, 2nd Floor, CGC Complex, New Delhi - 110003 within fourteen (14) days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

Address: 150-A, D.D.A Flats Shahpur Jat New Delhi-

Mr. Bhanwar Lal Gupta Place: New Delhi

PUBLIC NOTICE BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT.

REGISTRAR OF COMPANIES, **DELHI & HARYANA** of the LLP from one State to another

rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009

RUBBERS TECHNOLOGY LLP (LLPIN: AAP-4808) having its Registered Office at B-66, G/F ANAND VIHAR, DELHI-110092

Delhi" to the "State of Uttar Pradesh". this notice with a copy to the petitioner LLP at its Registered Office at the address mentioned below :-

For & On Behalf of the **CHOUDHARY NEW** RUBBERS TECHNOLOGY LLP

Date: 25.05.2023



बैंक ऑफ़ बड़ोदा Administrative Block, Sector 6, Noida, (Gautam Budh Nagar) U.P.-201301 Mob.: 8929163250 E-mail: Vjnoss@bankofbaroda.com

Notice U/S 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised officer of Bank of Baroda issued Demand Notices U/S 13(2) of SARFAESI ACT 2002 to the borrowers and Guarantors herein below mentioned, Consequent upon the dispatch of such Notices through Post and returned back undelivered from the borrowers/Guarantors addresses. Through this publication they are hereby called upon to repay the amount within 30 days from this date of Publication of said notice failing which the bank will take the possession of the movable property and will sell it through the process in exercise of powers conferred under sub-section (4) of section 13 of the security interest (Enforcement) Rules 2002 The borrowers/guarantors in particular and the public in general are hereby CAUTIONED not to deal with the movable

property and any dealing with the movable property mentioned below will be subject to the charge of the Bank of Baroda for the Outstanding Amount and interest thereon and charges

Name & address of the Borrower/ Outstanding Brief Description of No Balance Guarantor/ Date of Demand Notice Vehicle 1 Mr. Manish Kumar Awasthi S/o Kamal Kishor Rs.8.74,503 Hypothecation of Maruti XL6 Smart Hybrid Zeta Vehicle No-Awasthi (Through Legal Heirs Mrs Roshni Awasthi) + unapplied C 120D, Ground Floor, New Ashok Nagar, Delhi-110096 interest + other DL3CCV2945 in the name of Mr. Manish Kumar Awasthi Date of Demand: 27-04-2023 bank dues

Date: 25-05-2023, Place: Noida Authorized Officer, Bank of Baroda

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Read, Office: 19-A, Dhuleswar Garden, Aimer Road, Jaipur-302001, (CIN: L36911RJ1996PLC011381) APPENDIX IV [SEE RULE 8(I) POSSESSION NOTICE]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of Powers conferred under Section 13 (12) read with [rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 13-Feb-23 Calling upon the Borrower Ankit Sahlot (Borrower), Devendra Kumar (Co-Borrower), Smt.Rekha Nathu Singh (Co-Borrower), Arun Chaudhary (Co-Borrower) (Loan Account No. - L9001060127421434) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1570177/- (Rs. Fifteen Lac Seventy Thousand One Hundred Seventy-Seven Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/ mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the 22 Day of May of the Year 2023.

The borrower/ co-borrower/ mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) for an amount of Rs. 1570177/- (Rs. Fifteen Lac Seventy Thousand One Hundred Seventy-Seven Only) as on 10-Feb-23 and interest and expenses thereon until full payment. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the

Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

All that part and parcel of residential/commercial property Land/ Building/ Structure and fixtures Property Situated At-Khasra No- 219, Vill- Nangla Firoj Mohanpur, Pargana- Jalalabad, Teh. & Dist-Ghaziabad, Uttar Pradesh, Admeasuring 211 Sayds Owned Mrs. REKHA

East: H/O Ashish, West: H/O Rajender, South: Rasta North: H/O Gulveer, Date : 22-May-23

Authorised Officer Place: UTTAR PRADESH Au Small Finance Bank Limited

Advertisement to be published in the newspaper for conversion of public company into a private company Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs, North Region

FORM NO. INC-25A'

the matter of the Companies Act, 2013, section 14 of Companies Act, 2013 and rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 In the matter of M/s Shree Venkateshwar Flour Mills Limited

having its registered office at 1506, Hemkunt Tower, 98, Nehru Place, New Delhi-110019. Notice is hereby given to the general public that the company intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 22.05.2023 to enable the company to give effect for such conversion. Any person whose interest is likely to be affected

by the proposed status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110003, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned

1506, Hemkunt Tower, 98, Nehru Place, New Delhi-110019 For and on behalf of

Shree Venkateshwar Flour Mills Limited Dharmendra Jain Dated: 26.05.2023

ADITYA BIRLA CAPITAL

Aditya Birla Housing Finance Limited

- 362266 Branch Office- G Corporation Tech Park, Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane -400607 (MH)

APPENDIX IV[See Rule 8 (1) or the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 POSSESSION NOTICE(for Immovable Property) Whereas the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing

Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand notice Dated 29.11.2022 calling upon the borrowersNARESH KUMAR SINGAL, KUSUM SINGAL, M/S KSC KRISHNA STEEL PRIVATE LIMITED, M/S NARESH SINGHAL & SONS (HUF) to repay the amount mentioned in the notice being INR 2,36,95,515/- (Rupees Two Crore Thirty Six Lakh Ninety Five Thousand Five Hundred Fifteen Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

borrowers and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read with rul8 the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 23rd Day of May of the year 2023. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount INR 2,36,95,515/- (Rupees Two Crore Thirty Six Lakh Ninety Five Thousand Five Hundred Fifteen Only) and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets. **Description of the Immovable Property**

All That Piece And Parcel Of Flat No. 2002. On 20th Floor, Of The Building No. 11a Admeasuring 126.964 Sq. Mtrs. Carpet Which Is Equivalent To 1366.63 Sq. Ft., Carpet, Known As "Amanda B" In The "Hiranandani Meadows" Standing On The Property Bearing Gut No. 43, Hissa No. 1, 2, Gut No. 45, Gut No. 47, Hissa No. 1 (Pt.), Gut No. 52, Hissa 7 To 14, Gut No. 56 Hissa No. 6 (Pt.) Situated At Village Chitalsar, Manpada And Survey No. 166, Hissa No. 1-A (Pt.), Survey No. 166, Hissa No. 1(Pt.), Survey No. 342 (Pt.) Of Village Majiwade, Glady Alwares Road, Off. Pokhran Road No. 2, Thane (W), Within The Limit Of The Thane Municipal Corporation And Within The Registration District And Sub-District Of Thane, Maharashtra. Date: 23/05/2023

Place: Thane

Authorised Officer Aditya Birla Housing Finance Limited

"IMPORTANT"

Vynilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

इंडियन बैंक 🦝 Indian Bank ALLAHABAD इलाहाबाद

Branch: Stressed Asset Management Branch, 2nd Floor, Deshana Chamber, Ushmanpura, Ahmedabad-380014, M.: 8478937847 E-mail: armbahmedabad@indianbank.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE

ANNEXURE-A

APPENDIX- IV-A [SEE PROVISO TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of

the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of

which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" on 15.06.2023 at 11:00 A.M. to 02:00 P.M. for recovery of Rs. 9,76,17,243/- (Rupees Nine Crore Seventy Six Lakh Seventeen Thousand Two Hundred Forty Three only) as on 04.01.2020 (as per demand notice dated 04.01.2020 issued U/s 13(2) of SARFAESI Act) together with further interest thereon and incidental expenses, costs, charges etc. due to Indian Bank, Stressed Asset Management (SAM) Branch, Ahmedabad, Secured Creditor, from:-

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of the Immovable Property/ies having type of Symbolic / Physical Possession	Encumbran ces on Property	Reserve Price	EMD Amount	Bid Incremental Amount	Date and Time of E-Auction	Property ID No
Ltd. (Borrower), Regd. Office:- No. 1114, 11th Floor, Hubtown Viva, Shankar Vadi,	All that piece and parcel of the leased hold rights on the Land & Building constructed in the Plot No. 7770.00 Sq. Mtrs. situated at EPIP Phase-1, Jha	15 measuring armajri, Baddi,	Crores Seventeen	Rs. 71,70,000/- (Rupees Seventy One	Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand only)	15.06.2023 at 11:00 A.M. to 02:00 P.M.	IDIB277500265
Factory:- Plot No. 15. Export Promotion.	District Solan, Himachal Pradesh in the nam Convenience Foods Pvt. Ltd. Boundaries:- East: West: Plot No.16A; North: Drainage; South: Road-(Plot No. 14;		Lakhs Seventy T	housands only)		

Solan, Himachal Pradesh - 174103 (2) Mr. Suresh Sohanlal Goyal (Director of Shivani Convenience Foods Pvt. Ltd. & Guarantor), 501, Dev Prayag Apartment, Near Terapanth Bhawan, Citylight, Surat (Guirat) -395007 (3) Mr. Rajesh Goyal (Director of Shivani Convenience Foods Pvt. Ltd. & Guarantor), Bungalow No. 22529, Street No. 15, Bhagu Road, Bathinda, Punjab-151001.

Bidders are advised to visit the Website (www.mstcecommerce.com) of our E-Auction Service Provider MSTC Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://ibapi.in and for clarifications related to this portal, please contact help line number "18001025026"

and "011-41106131".

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com Date: 25.05.2023 Place: Ahmedabad **AUTHORISED OFFICER**

GRM OVERSEAS LIMITED

CIN: L74899DL1995PLC064007 Regd. Off: 128, First Floor, Shiva Market Pitampura North Delhi-110034

Email Id: grmrice1@gmail.com | Website: www.grmrice.com Ph: 011-47330330 | Fax No: 011-0180-2653673

EXTRACT OF CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER ENDED 31ST MARCH, 2022 [In terms of Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

Quarter Ended

STANDALONE

Year Ended

(Amount in Lakhs) CONSOLIDATED

Year Ended

Quarter Ended

No. **Particulars** 31.03.2023 31.03.2022 31.03.2023 31.03.2022 31.03.2023 31.03.2022 31.03.2023 31.03.2023 31.03.2022 (Audited) (Audited) (Audited) (Audited) (Audited) (Audited) (Audited) (Audited) 35,938.36 | 35,065.05 | 126,246.34 | 109,842.20 | 43,362.64 | 36,207.48 | 137,946.21 | 113,427.46 Total Income from Operations Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items) 8,739.97 11,363.62 1,440.59 1,824.58 7,460.40 10,615.77 1,796.93 2,035.28 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) 1,440.59 1,824.58 7,460.40 10,615.77 1,796.93 2,035.28 8,739.97 11,363.62 Net Profit / (Loss) for the period after tax 7,883.62 1,127.89 8,452.31 (after Exceptional and/or Extraordinary items) 5,356.42 6,286.22 885.16 1,313.35 1,508.86 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after 885.03 5,358.33 7,887.46 2,113.38 1,407.27 7,190.81 8,460.53 tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 1,314.16 Total Comprehensive Income Attributable to Non Controlling Interest -18.334.92 18.54 68.41 Total Comprehensive Income Attributable to Controlling Interest 2,131.71 1,402.35 7,172.27 8,392.12 Paid Up Equity Share Capital (Face Value per share Rs. 10/- upto 11.11.2021 and Rs. 2/- from 12.11.2021 onwards) 1,200.00 1,200.00 1,200.00 1,200.00 1,200.00 1,200.00 1,200.00 1,200.00 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the 24,113.61 19,025.26 26,004.77 19,170.97 previous year Earnings Per Share (of Rs. 10/-each) (for continuing and discontinued operations) -

Notes: The above is an extract of the detailed format of quartlerly/ annual Financial Results filed with the stock exchanges under the Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full formats of quartlerly/annual Financial results are available on the stock exchange website i.e. www.bseindia.com & www. nseindia.com and on the Company's website www.grmrice.com.

8.93

8.93

13.17

13.17

2.19

2.19

For GRM OVERSEAS LIMITED Sd/-

2.51

2.51

Atul Garg (Managing Director)

HIGH STREET FILATEX LTD

REGD OFFICE: B-17, IIND FLOOR, 22 GODAM INDUSTRIAL AREA, JAIPUR-302006, INDIA | Tel No: 0141-2214074, 2211658 Web Site: www.highstreetfilatex.in E-mail: highstreet.filatex@gmail.com I CIN: L18101RJ1994PLC008386

EXTRACTS OF THE AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023 (Rs. in Lacs)

S.N.	Particulars	3	Quarter ende	Year ended		
		31.03.2023	31-12-2022	31-03-2022	31.03.2023	31.03.2022
- 2		(Audited)	(Un-Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from operations	0.08	0.00	150.09	0.08	182.48
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	(2.57)	(1.23)	137.23	(11.20)	135.57
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#	(2.57)	(1.23)	137.23	(11.20)	135.57
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(2.57)	(1.23)	137.23	(11.20)	135.57
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]	(2.57)	(1.23)	137.23	(11.20)	135.57
6	Paid up Equity Share Capital. Equity shares of Face value Rs. 10/- each	64.70	64.70	64.70	64.70	64.70
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	e e	(156).	100	(207.78)	(196.58)
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/-each) (for continuing and discontinued operations)	Ġ.				
	Basic:	(0.40)	(0.19)	21.21	(1.73)	20.95
	Diluted:	(0.40)	(0.19)	21,21	(1.73)	20.95

2. The full format of the Audited Financial Results is available on the websites of the Stock Exchange(s) viz www.bseindia.com and the same is also available on the website of the Company viz www.highstreetfilatex.in. The above results were reviewed by the Audit Committee and were thereafter approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on

with the Stock Exchange(s) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations.

 The Above extracts has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS). prescribed under section 133 of the

 #-Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable By the Order of the Board

> For High Street Filatex Limited Sd/-**Bhagwan Singh**

Whole-time Director

Place: New Delhi DIN:02305246

1. Basic:

2. Diluted:

Date: 24/05/2023



1.48

1.48

New Delhi

1.88

1.88

DIN: 02380612

10.45

10.45

14.01

14.01

financialexp.ep

Interlocking Plan (SIP). Advertised Value: ₹ 6,77,69,788.91. EMD: ₹ 4,88,900. Cost of Tender Document: Nil. Date & Time for closing of e-Tender: 19.06.2023 at 11.00 Hrs. Bidding start date: 05.06.2023. Website particulars and details: www.ireps.gov.in for works tender Director), Northern Region

in the matter of POSEIDON PRIVATE LIMITED (CIN: - U74899DL 1995PTC065014) having its registered office at 150-A, D.D.A FLATS SHAHPUR JAT NEW DELHI

Company proposes to make application to the Regional Registered Office from the "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Rajasthan"

For Poseidon Private Limited

Director Date: 25.05.2023 DIN: 01013633

Advertisement for change of Registered Office n the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and

In the matter of **CHOUDHARY NEW**

Notice is hereby given to the general public that CHOUDHARY NEW RUBBERS TECHNOLOGY LLP proposes to make an application to Registrar of Companies, Delhi & Haryana under section 13(3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the "National Capital Territory of Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver either on MCA-21 Portal on (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his her objections supported by an affidavit stating the his/her interest and grounds of oppositions to the Registrar of Companies, Delhi & Harvana at 4th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019 within Twenty One days (21) from the date of publications of

B-66, G/F ANAND VIHAR, DELHI-110092

ADITYA BANSAL (Designated Partner) **DPIN**: 08468945 Place: Delhi

Sr.



शाखाः स्ट्रेस्ड एसेट मैनेजमेंट ब्रांच,

दूसरी मंजिल, देशना चैंबर, उस्मानपुरा, अहमदाबाद-380014, एम: 8478937847 ई-मेल: armbahmedabad@indianbank.co.in बिक्री सूचना

संग्लक- ए परिशिष्ट- IV-A [नियम 8(6) के प्रावधानों के देखें]

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सचना प्रतिभृति ब्याज (प्रवर्तन) निवमों, 2002 के निवम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वितीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुन:निर्माण और प्रतिभृति ब्याज के प्रवर्तन अधिनिवम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों

की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सुचना जनता को सामान्य तौर पर और कर्जदारों और गारंटरों को विशेष तौर पर एतदहारा सचना दी जाती है कि प्रतिभृतित ऋणदाता को रेहन/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा इंडियन बैंक, प्रतिभृतित ऋणदाता के प्राधिकत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को बिक्कों से इंडियन बैंक, स्टेस्ड एसेट मैनेजमेंट (एसएएम) ब्रांच, अहमदाबाद, प्रतिभृतित ऋणदाता को देय 9,76,17,243/- रु. (केवल नी करोड़ छिहत्तर लाख सतारह हजार दो सी तैतालीस रूपये) जो 04.01.2020 को है (सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) जारी हिमांह नोटिस दिनांक 04.01.2020 के अनुसार) के साथ उस पर आगामी ब्याज और आकरिमक खर्चें, लागतें, प्रभार आदि की वसुली के लिए दिनांक 15.06.2023 पूर्वांह्र 11.00 चने से अपराह 02.00 चने "जैसी है जहां है" तथा "जैसी है जो कल है" और "जो कल वहां मौजद है" के आधार पर की जाएगी।

कर्जदारों∕ गारंटरों के नाम	प्रतीकात्मक/ भौतिक कब्जे के प्रकार वाली अचल संपत्तियों का विवरण	संपति पर ऋणभार	आरक्षित मूल्य	ईएमडी राशि	बोली वृद्धिशील राशि	ईं- नीलामी की तिथि एथं समय	संपत्ति आईंडी नं.
(उधारकतां), पंजीकृत कार्यालय:- नंबर 1114, 11वीं मॉजल, हबटाउन विवा, शंकर वाडी,	शिवानी कर्न्वेस फूड्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर ईपीआईपी फेज-1, झारमाजरी, बद्दी, जिला सोलन, हिम् स्थित प्लॉट नं. 15 रकवा 7770.00 वर्ग मी. पर निर्मित	गचल प्रदेश में		71,70,000/- रु. (इकहत्तर	50,000/- रु. (पद्मास हजार रुपए)	15.06.2023 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 02.00 बजे तक	IDIB277500265
नंबर 15 एक्सपोर्ट प्रमोशन इंडरिटवल पार्क-	पर लीज धारक अधिकारों के सभी अनिवार्य अंग। पूर्वः प पश्चिमः प्लॉट नंबर 16ए; उत्तरः जल निकासी; दक्षिणः स	नॉट नंबर 14;	रुपए)	लाख सत्तर हज	तर रुपए)	NO. 12	

(2) श्री सुरेश सोहनलाल गोयल (शिवानी कन्वेंस फूड्स प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक और गारंटर), 501, देव प्रयाग अपार्टमेंट, तेरापंथ भवन के पास, सिटीलाइट, सूरत (गुजरात)- 395007 (3) श्री राजेश गोयल (शिवानी कन्वेंस फूड्स प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक और गारंटर), बंगला नंबर 22529, स्टीट नंबर 15, भाग रोड, बठिंडा, पंजाब- 151001

ऑनलाइन बोली में भाग लेने के लिए बोलीदाताओं को हमारे ई नीलामी सेवा प्रदाता एमएसटीसी लिमिटेड की वेबसाइट (www.mstcecommerce.com) पर जाने की सलाह दी जाती है। तकनीकी सहायता के लिए कृपया एमएसटीसी हेल्पडेस्क नंबर 033-22901004 और सेवा प्रदाता हेल्प डेस्क में उपलब्ध अन्य हेल्प लाइन नंबर पर कॉल करें। एमएसटीसी लि. के साथ पंजीकरण की स्थिति के लिए, ibapiop@mstcecommerce.com से संपर्क करें और ईएमडी की स्थित के लिए कृपवा ibapifin@mstcecommerce.com से संपर्क करें।

संपत्ति के विवरण और संपत्ति की तस्वीरें और नीलामी के नियम और शर्तों के लिए कृपया देखें: https://ibapi.in और इस पोर्टल से संबंधित स्पष्टीकरण के लिए, कृपया हेल्प लाइन नंबर "18001025026" और "011-41106131" पर संपर्क करें। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे वेवसाइट https://ibapi.in और www.mstcecommerce.com पर प्रॉपर्टी की खोज के लिए ऊपर दिए गए प्रॉपर्टी आईडी नंबर का उपयोग करें।

दिनांक: 25.05.2023 प्राधिकत अधिकारी

DCM SHRIRAM INDUSTRIES LIMITED

CIN: L74899DL1989PLC035140

Kanchenjunga Building, 18, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001

TEL.: 011-43745000, E-mail: dsil@dcmsr.com, Website: www.dcmsr.com

STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31 MARCH 2023

		Standalone					Consolidated				
SI.	PARTICULARS	8	Quarter ended	d	Year	ended		Quarter ended	1	Year ended	
No.	PARTICULARS	31.03.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1.	Total income from operations	54,142	57,935	65,754	2,36,781	2,14,588	54,158	57,950	65,769	2,36,843	2,14,646
2.	Net Profit for the period (before Tax,	4,812	1,659	2,134	9,030	9,201	4,816	1,698	2,133	9,095	9,275
	Exceptional and / or Extraordinary items)										
3.	Net Profit for the period before Tax	4,812	1,659	2,134	9,030	9,201	4,816	1,698	2,133	9,095	9,275
	(after Exceptional and / or Extraordinary items)										
4.	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	3,207	1,103	1,622	6,026	6,573	3,153	1,132	1,620	6,016	6,624
5.	Total Comprehensive Income {Comprising net profit / (loss) & Other Comprehensive Income/(Loss) after tax}	2,833	1,148	1,674	5,788	6,755	2,783	1,176	1,670	5,780	6,809
6.	Equity Share Capital	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740
7.	Other Equity	9.5	*	59	68,181	63,698	85		7.5	69,927	65,452
8.	Basic and diluted earnings per share (₹) (Not annualised) (Refer note 2)	3.69	1.27	1.86	6.93	7.56	3.62	1.30	1.86	6.92	7.61

Place: New Delhi

Date: 25 May, 2023

- The figures for the last quarter are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published unaudited year to date figures up to the third quarter of the
- Consequent to sub-division of the face value of the equity shares in the Company from ₹ 10 per share to 5 equity shares of ₹ 2 per share and commencement of trading in the sub-divided shares on 8 October 2021, earnings per share have been computed/restated for all the periods presented.
- Apetition challenging the Preferential Issue of equity warrants by the Company filed by a shareholder before the Hon'ble Company Law Board (now National Company Law Tribunal), pending since November 2007, has been dismissed as withdrawn in the hearing held on 07.03.2023.
- There has been ambiguity with regard to chargeability of UP VAT or GST on certain supplies made to a party and therefore no tax is charged on invoices raised for such supplies. The Hon'ble Allahabad High Court has held that no VAT is chargeable on such transactions. This matter is sub-judice before the Hon'ble Supreme Court. GST demand is raised on these transactions from July, 2017 which is contested and is adequately provided as provision for contingencies with corresponding reimbursement asset based on back-to-back undertaking by the party to indemnify for any liability that may
- This Statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, as amended, and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable.
- 6. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors in its meeting held on 25 May 2023. The above financial results are available on the Company's website www.dcmsr.com and also on www.bseindia.com & www.nseindia.com.
- The Statutory Auditors have audited the above results and have issued an unmodified opinion.

For and on behalf of the Board ALOK B. SHRIRAM Sr. Managing Director & CEO DIN: 00203808

जीआरएम ओवरसीज लिमिटेड

सीआईएन : L74899DL1995PLCO64OO7

पंजीकृत कार्यालय : 128, प्रथम तल, शिवा मार्केट, पीतमपुरा, उत्तरी दिल्ली-110034 ई-मेल : grmrice1@gmail.com | वेबसाइट : www.grmrice.com

दूरभाष : 011-47330330 | फैक्स : 011-0180-2653673

31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही के समेकित एवं स्टैण्डअलोन

वित्तीय परिणामों का सारांश

[संबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 47(1)(ख) के सन्दर्भ में]

						NY		7	राशि लाख में)
		स्टैण्डअलोन				समेकित			
		समाप्त तिमाही समाप्त वर्ष			समाप्त तिमाही समाप्त व			त वर्ष	
क्र. सं.	विवरण	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
``''	i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
1.	प्रचालनों से कुल आय	35,938.36	35,065.05	126,246.34	109,842.20	43,362.64	36,207.48	137,946.21	113,427.46
2	अवधि हेतु (कर, अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	1							
	कुल लाभ/(हानि)	1,440.59	1,824.58	7,460.40	10,615.77	1,796.93	2,035.28	8,739.97	11,363.62
3	कर पूर्व अवधि हेतु (अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों के								
	पश्चात) कुल लाभ/(हानि)	1,440.59	1,824.58	7,460.40	10,615.77	1,796.93	2,035.28	8,739.97	11,363.62
4	अवधि हेतु कर पश्चात (अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों के	0			.0		e e		
	पश्चात) कुल लाभ/(हानि)	885.16	1,313.35	5,356.42	7,883.62	1,127.89	1,508.86	6,286.22	8,452.31
5	अविध हेतु कुल व्यापक आय (अविध हेतु (कर पश्चात) तथा अन्य	ľ							
	व्यापक आय (कर पश्चात) से निर्मित लाभ/(हानि)	885.03	1,314.16	5,358.33	7,887.46	2,113.38	1,407.27	7,190.81	8,460.53
6	गैर नियन्त्रणीय ब्याज को एट्रीब्यूटेबल कुल व्यापक आय				8	-18.33	4.92	18.54	68.41
7	नियन्त्रणीय ब्याज को एट्रीब्यूटेबल कुल व्यापक आय				0)	2,131.71	1,402.35	7,172.27	8,392.12
8	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (11.11.2021 तक रु. 10/- प्रति शेयर तथा				×	8			
	12.11.2021 से आगे रु. 2/- अंकित मूल्य)	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00
9	आरक्षियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षियों को छोड़कर) गत वर्ष के लेखा								
	परीक्षित तुलन–पत्र में प्रदर्शित के अनुसार			24,113.61	19,025.26			26,004.77	19,170.97
10	आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रत्येक के) (सतत तथा असतत प्रचालनों	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	1		0	7			
	हेतु) -				.,				
	1. बेसिक ः	1.48	2.19	8.93	13.17	1.88	2.51	10.45	14.01
	2. डाइल्यूटेड:	1.48	2.19	8.93	13.17	1.88	2.51	10.45	14.01
नोट			and the same of th	No.					

उपर्युक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटन अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 तहत स्टॉक एक्सचेंज के साथ दर्ज तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com तथा कम्पनी की वेबसाइट www.grmrice.com पर उपलब्ध है।

कृते जीआरएम ओवरसीज लिमिटेड

स्थान : नई दिल्ली

अतुल गर्ग (प्रबन्ध निदेशक)

डीआईएन : 02380612

में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल-एचएफएल) निगमित कार्यालयः भूखंड सं. 98, उद्योग विहार, फेज-4, गुड़गांव, हरियाण-122015 (हरियाण तथा शाखा कार्यालयः भूखंड सं. 30/30ई, ऊपरी भू तल, मुख्य शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ मार्ग, जगुआर शोरूम के समीप, मोती नगर, नई दिल्ली के पास बंधककृत अचल सम्पत्ति का विक्रय जबिक आईआईएफएल–एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'') ने, आईआईएफएल–एचएफएल की देयराशियों की वसूली हेतु, निम्नलिखित सम्पत्ति/यों का **''जैसी हैं जहां हैं आधार एवं जैसी हैं जो हैं आधार**" पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों / प्रोस्पेक्ट नंबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुपालन में उनका अधिग्रहण कर लिया था। विक्रय जो है, वह अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेबसाइटः www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से किया जाएगा।

ऋणकर्ता (ओं)/	मांग सूचना तिथि	अचल संपत्ति/प्रतिभूत	भौतिक अधिग्रहण	आरक्षित मूल्य
सह-ऋणकर्ता (ओं)/गारंटर(रों) के नाम	एवं राशि	परिसंपत्ति का विवरण	की तिथि	रु. 40,70,000/— (रुपये चालीस
1.श्री प्रदीप कुमार चावला 2. श्रीमती सुनीता चावला (प्रोस्पेक्ट नं. 723385)	रु. 24,73,495/- (रुपये चौबीस लाख तिहत्तर हजार चार सौ	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो अपार्टमें नं. 0503 के रूप में टॉवर नं. टी 2, लेकसाइड हाईट्स, लेक ग्रोव, कुंडली, सोनीपत, हरियाणा, भारत में स्थित है। (अधि निर्मित क्षेत्राधिमापन 1590 वर्ग फुट)	तिथि 09–मई–2023 के अनुसार कुल बकाया रु. 25,63,393 /- (रुपये पच्चीस लाख तिरेसट हजार तीन सौ तिरानबे मात्र)	व्यक्त सन्तर रचार मार्ग
 श्री जगदीश लाल कुमार, श्रीमती अरुणा कुमारी, श्री चंद्रहास कुमार, न्यू कुमार ऐप्पल एजेंसी (प्रोस्पेक्ट नं. 722603) 	रु. 29,49,150/- (रुपय उनतास लाख उनचास हजार एक सौ पचास मात्र)	संपत्ति के समस्त वह माग तथा अंश जो पलैट सं. टी—18/0403, अधिमापन 1375 वर्ग फुट (अधि क्षेत्रफल), चतुर्थ तल, लेक ड्राइव, लेक ग्रोव सिटी कुंडली, सोनीपत, हरियाणा, भारत—131028 में स्थित है।	तिथि 09–मई–2023 के अनुसार कल बकाया	धरोहर राशि जमा (धराज)
 श्री चंद्रहास कुमार, श्रीमती अरुणा कुमारी, श्री जगदीश लाल कुमार, न्यू कुमार ऐप्पल एजेंसी (प्रोस्पेक्ट नं. 722593) 	14—जन. 2021 एवं रु. 22,89,974/- (रुपये बाईस लाख नवासी हजार नौ सौ चवहत्तर मात्र) बोली वृद्धि राशि रु. 40,000 / – (रुपये चालीस हजार मात्र)	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो फ्लैट नं. टी—15 / 0402, क्षेत्राधिमापन 1000 वर्ग फुट (अधि क्षेत्रफल), लेक ड्राइव अपार्टमेंट, लेक ग्रोव सिटी, एनएच—1, कोंडली, सोनीपत, हरियाणा, 131001 में स्थित है।	तिथि 09—मई—2023 के अनुसार कुल बकाया रु. 22,96,533 /- (रुपये बाईस	 र. 25,60,000/- (रुपये पच्चीस लाख साठ हजार मात्र) धरोहर राशि जमा (धराज) र. 2,56,000/- (रुपये दो लाख छप्पन हजार मात्र)
	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि जून—2023 को 11.00—14.00 बजे	धराज अंतिम तिर्षि 29—जून—2023 को 5 ब		नीलामी की तिथि⁄समय 023 को 11.00 बजे से 13.00 बजे

भुगतान का माध्यमः धराज भुगतानों को केवल ऑनलाइन विधि द्वारा किया जाना है। भुगतान करने के लिये आपको https://www.bankeauctions.com पर विजिट करना होगा और केवल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति हेतु उपलब्ध लिंक के माध्यम से ही भुगतान करना होगा। **टिप्पणी:** प्रत्येक संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिये भुगतान लिंक पृथक है। सुनिश्चित करें कि आप उसी संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं, जिसे आपने सार्वजनिक नीलामी के माध्य

सफल बोलीदान होने पर, शेष भुगतान के लिये, आपको आटीजीएस ⁄ एनईएफटी के माध्यम से भुगतान करना होगा। खातों के विवरण इस प्रकार हैं: **क) खाता का नाम:– आईआईएफएल होम फाइनेंस लि.**, ख) बैंक का नाम – स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, ग) खाता सं: 9902879xxxxx, उसके बाद प्रोस्पेक्ट नंबर, घ) आईएफएससी कोड: SCBL0036001, ड.) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, 90 एम.जी. मार्ग, फोर्ट, मुंबई-40000

1. ई—नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए इच्छक बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि वे अपने विवरणों को पर्याप्त समय पूर्व सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के साथ पंजीकत कर लें और उन्हें इस हेतु लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी व पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज के भुगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार्ड की प्रतियों के साथ ऊपर वर्णित शाखा कार्यालय में प्रस्तुत / प्रेषित करने होंगे। बोलीदाताओं को अपने प्रस्ताव को, स्तंभ "बोली वृद्धि राशि" के अंतर्गत अंकित राशि के गुणक में बढ़ाना होगा। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों में बोलीदान किया जाता है तो समापन सम

5 मिनटों के लिए स्वतः ही बढ जाएगा। सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (धराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी तथा बोली राशि की शेष 75 प्रतिश रकम प्रतिभूत लेनदार द्वारा विक्रय की अभिपुष्टि किए जाने की तिथि से 15 दिवसों के अंदर जमा करनी होगी। समस्त जमाएं तथा भुगतान जो हैं, वो भुगतान के निर्धारित प्रारूप के तहत किए जाएंगे। क्रेता को सम्पत्ति से संबंधित समस्त करों एवं दरों लागतों सहित उपकर, लागू स्टांप शुल्क, शुल्कों एवं किसी अन्य संवैधानिक देयराशि अथवा अन्य देयताओं जैसे नगर निगम कर, विद्युत प्रभारों, भूमि एवं समर अन्य आकस्मिक लागतों. प्रभारों का भगतान वहन करना होगा।

बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई—नीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र हेत् वेबसाइ https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देख लें। विवरणों. सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो हैं. वे सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी support@bankeauctions.com. सहायता हेल्पलाइन नंब @7291981124/25/26 पर संपर्क कर सकते हैं। सम्पत्ति विवरणों, संपत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली इत्यादि से संबंधित किसी भी प्रश्न/पूछताछ के लिए आईआईएफएल एचएफएल को टोल फ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के मध

प्रातः 9.30 बजे से लेकर के सायं 18.00 बजे तक कॉल करें अथवा ई-मेलः auction.hl@iifl.com पर मेल लिखें। एतदद्वारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि वे उन घरेलू वस्तुओं को 7 दिवसों के अंदर एकत्र कर लें, जो भौतिक अधिग्रहण किये जाने के समय पर प्रतिभूत परिसम्पत्ति स्थल पर पड़ी हु होंगी, अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल किसी भी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी हानि हेतु उत्तरदायी नहीं होगी। एतदद्वारा उधारकर्ता/ओं को आगे यह सूचित किया जाता है कि यदि वे उक्त वस्तुओं को उठाने/समेटने में विफल रहते हैं तो उन्हें विधि–व्यवस्था के अनुसार बेच दिया जायेगा।

10. उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सफल बोलीदाता / नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक किए जाने की स्थिति में, विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथा पहले चुकता की गई राशि (धराज सहित) को जब्त कर लिया जाएगा तथा सम्पत्ति को फिर से बेचने के लिए रख दिया जाएगा। 1. एओ के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निविदा/नीलामी के नियमों एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं अथवा उन्हें बदल सकते हैं। निविदा/नीलामी में किसी विवाद की स्थिति में आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा।

सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत 30 दिवसीय सांविधिक विक्रय सूचना ऋणकर्ता को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि वे निविदा / नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर अंकितानुसार राशि का अद्यतनीकृत ब्याज एवं आनुशंगिक व्ययों के साथ भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल

रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी / उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयराशियों, यदि कोई निकलती हों, की वसली ब्याज एवं लागत के साथ की जाएगी।

स्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लि



(नियमावली) के नियम 8 एवं 9 द्वारा प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में तथा प्रतिभृत ऋणों की वसूली के लिए उक्त सरफैसी अधिनियम तथा नियमावली के अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी में निहित शिक्तियों के अनुसार यहां नीचे वर्णित ऋणधारक/जमानितयों/बंधककर्ताओं की प्रतिभूत परिसम्पित के कब्जे के अनुपालन में प्राधिकृत अधिकारी ने नीलामी बिक्री द्वारा प्रतिभूत परिसम्पत्ति की बिक्री करने का फैसला किया है।

एतदुद्वारा सामान्य रूप से जनता को तथा विशेष रूप से ऋणधारकों/गारंटरों/बंधककर्ताओं को सचित किया जाता है कि नीचे वर्णित संबंधित फिनिक्स ट्रस्ट एफवाई 22–21 (फिनिक्स) के ट्रस्टी की हैसियत में कार्यरत फिनिक्स एआरसी प्राईवेट लिमिटेड के पास गिरवी रखी गयी नीचे वर्णित सम्पत्ति (नीचे विशेष रूप से अधिक वर्णित सम्बद्ध एसाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक 30.12.2021 के माध्यम से फिनिक्स के पक्ष में हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड द्वारा ऋण के एसाइनमेंट के अनुपालन में) की वेबसाईट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित सरफैसी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार नीचे वर्णित बकाए तथा आगे के ब्याज, शुल्कों एवं लागतों आदि की वसूली के लिए ''ऑनलाइन ई-नीलामी'' द्वारा ''जैसा है जहां है, जो कुछ भी है वहीं है तथा आश्रय रहित'' आधार पर बिक्री की जाएगी।

मैसर्स परमजीत इलेक्ट्रॉनिक्स

संपत्ति के निविदा दस्तावेजों के लिए लिंक: https://phoenixarc.co.in?p=2848

	इसके प्रोपराइटर श्री नीरज के माध्यम से 256, विजय नगर, देवी मन्दिर रोड, नूरवाला, पानीपत, हरियाणा–132103
सहदायित्वधारी/ जमानती/	श्री नीरज त्यागी, श्रीमती रीना त्यागी तथा श्रीमती सन्तोष देवी
बंधककर्ताओं ⁄ साझेदारों के नाम	
सरफेसी नोटिस दिनांक 12.07. मात्र) तिथि 06.07.2021 तक	2021 के अनुसार देय राशिः रु. 37,18,150.51/- (रुपये सैंतीस लाख अठारह हजार एक सौ पचास एवं इक्यावन पैर तथा उपरोक्त राशि पर संविदात्मक दर पर भावी ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि।
	: खसरा संख्या 62//7(8-0), 14(8-0), 15/1(6-7), 15/2(1-2), 16/1 (7- 7),17(5-18), 63//11/1(0-
	⁽¹⁽ 7–10), 22/2 (7–6), 23 (8–0), कित्ते 11 रबका 61 कनाल 9 मारिया में शामिल संपत्ति मका, मखदुमजदगन
पानीपत में स्थित, माप 60 र -	वर्गग्ज
कब्जा विवरण	फीनिक्स एआरसी ने सरफैसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार 27.10.2022 को सम्पत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है
सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि	15.06.2023 (बृहस्पतिवार) 1:00 बजे अप. से 2.00 बजे अप.
एवं समय	
आरक्षित मूल्य	रु. 38,00,000∕- (रुपये अड़तीस लाख मात्र)
जमा धरोहर राशि	रु. 3,80,000/- (रुपये तीन लाख अस्सी हजार मात्र)
ईएमडी जमा विवरण : बैंक	खाता : ''फीनिक्स ट्रस्ट एफवाई 22–21'', चालू खाता : 5846242904; कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड, शाखा : कलीना
मुम्बई, आईएफएससी कोड :	KKBK0000631.
वृद्धि मूल्य	रु. 50,000∕- (रुपये पचास हजार मात्र) तथा इसके गुणक में
ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि	19.06.2023 (सोमवार) को 6 बजे अप. से पूर्व
ई-नीलामी की तिथि एवं समय	20.06.2023 (मंगलवार) दोपहर 12 बजे से 1:00 बजे तक

	मंद सं. 2
कर्जदार का नाम	मैसर्स भगवती इंटरप्राइजेज इसके प्रोपराइटर श्री राजेश कुमार द्वारा प्रतिनिधित्व बैंक ऑफ इंडिया के सामने, जीटी रोड, सिवाह, पानीपत, हरियाणा –132103
सहदायित्वधारी/जमानती/ बंधककर्ताओं/साझेदारों के नाम	श्री राजेश कुमार, श्री विकास गुप्ता, श्रीमती रेनू बंसल
	 021 के अनुसार देय राशि: रु. 68,80,331.55/- (रुपये अड़सठ लाख अस्सी हजार तीन सौ इकतीस एवं पचपन पैसे मात्र 1977 की का जंदिकारक का प्राप्त 1978 के जान के अपनी का अस्ति का अस्ति का अस्ति ।

ितिथ 16.08.2021 तक तथा उपरांक्त राशि पर सविदात्मक दर पर भावी ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि।

	बसरा नंबर 7/28, रकबा 28, कनाल 10 मरला में शामिल संपत्ति घर, इसके 2/570 शेयर यानी रबका 2 मरला //60
गज, सिवाह खरी, जिला और	तहसील पानीपत में स्थित, माप 60 वर्ग गज (लगभग)
कब्जा विवरण	फीनिक्स एआरसी ने सरफैसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार 27.03.2023 को सम्पत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है
सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	15.06.2023 (बृहस्पतिवार) 3:00 बजे अप. से 4.00 बजे अप.
आरक्षित मूल्य	रु. 30,00,000∕- (रुपये तीस लाख मात्र)
जमा धरोहर राशि	रु. 3,00,000/- (रुपये तीन लाख मात्र)
ईएमडी जमा विवरण : बैंक	खाता : ''फीनिक्स ट्रस्ट एफवाई 22–21'', चालू खाता : 5846242904; कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड, शाखा : कर्ल
मुम्बई, आईएफएससी कोड :	KKBK0000631.
वृद्धि मूल्य	रु. 50,000/- (रुपये पचास हजार मात्र) तथा इसके गुणक में
ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि	28.06.2023 (बुधवार) को 6 बजे अप. से पूर्व
ई-नीलामी की तिथि एवं समय	30.06.2023 (शुक्रवार) को 2.00 बजे अप. से 3.00 बजे अप.
संपत्ति के निविदा दस्तावेजों के लि	ए लिक: https://phoenixarc.co.in?p=2862

1. यह नीलामी बिक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ई–नीलामी पद्धत्ति की मदद एवं माध्यम से सरफैसी अधिनियम के प्रावधानों के अंतर्गत आयोजित की जा रही है। नीलामी/संविद्य केवल वेबसाईट http://www.bankeauctions.com के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक पद्धत्ति'' में ही होगी। ई-नीलामी मंच की व्यवस्था करने के लिए मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड सेवा प्रदाता है। 2. यह नीलामी बोली दस्तावेजों के विस्तृत नियमों एवं शर्तों तथा उसमें निर्दिष्ट प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाएगी। बोली दस्तावेजों, नीलामी पर रखी गई प्रतिभृत परिसंपत्तियों के विवरणों/बोली प्रपत्र प्राप्त करने के लिए बोलीदाता फिनिक्स की वेबसाईट www.phoenixarc.co.in तथा यहाँ ऊपर वर्णित प्रत्येक मद के संबंधित लिंकों के साथ-

साथ सेवा प्रदाता की वेबसाईट www.bankeauctions.com देखें। . बोलीदाता अपने स्वयं के कार्यालय/पसंद की जगह से ई-नीलामी कोटिंग/बोली में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं ही इन्टरनेट कनैक्टिवटी की व्यवस्था करनी होग प्राधिकृत अधिकारी/फिनिक्स/सेवा प्रदाता इन्टरनेट कनैक्टिविटी, नेटवर्क की समस्या, सिस्टम की विफलता, बिजली आपूर्ति में बाधा आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। 4. विवरणों, सहायता, ई-नीलामी, प्रक्रिया तथा ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के श्री हरीश गौड़ा, सम्पर्क नंम्बर: 91-124-4302020/2021/2022/2023/2024, 91-9594597555/07291981124/25/26, ई-मेल आईडी: support@bankeauctions.com से सम्पर्क करें।

5. नीलामी में रखी गयी प्रतिभृत परिसम्पत्ति का विवरण की जांच करने/बोली प्रपत्र प्राप्त करने के लिए बोलीदाता फिनिक्स की वेबसाईट www.phoenixarc.co.in भी देख 6. ई-नीलामी यहां ऊपर वर्णित तिथि एवं समय में आयोजित की जाएगी जब उपरोक्त प्रतिभत परिसम्पत्ति की ''जैसा है जहां है आधार, जो कछ भी है वहीं तथा आश्रय

रहित आधार'' पर बिक्री की जाएगी।

7. सभी इच्छुक क्रेताओं/बोलीदाताओं को उपरोक्त पोर्टल http://www.bankeauction.com पर अपना नाम पंजीकृत करना होगा तथा उपरोक्त तिथि एवं समय को ई-नीलामी में भाग लेने के लिए निःशुल्क यूजर आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा।

8. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छ्रक खरीददारों/बोलीदाताओं को उल्लिखित ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि को या उससे पहले पैनकार्ड की प्रतियों के साथ प्रतिभृत संपत्ति के आरक्षित मूल्य के 10% की वापसी योग्य जमा धरोहर राशि के भुगतान का विवरण, कम्पनी के मामले में बोर्ड का संकल्प और और पते का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा इच्छुक खरीददारों/बोलीदाताओं को यहां ऊपर वर्णित प्रत्येक वस्तु (संपत्ति) के लिए अलग–अलग ईएमडी जमा करने की आवश्यकता है।

9. सफल क्रेता/बोलीदाता को ऊपर वर्णित नीलामी की तिथि को या अधिकतम अगले कार्यकारी दिन में बैंकिंग घण्टों की समाप्ति से पूर्व यहां ऊपर वर्णित खाता मं आरटीजीएस/एनईएफटी के द्वारा प्रत्येक मद (सम्पत्ति) हेतु अपने प्रस्ताव की 25% (ईएमडी सहित) राशि का भृगतान करना होगा जिस भृगतान की पुष्टि फिनिक्स द्वारा की जाएगी, जिसमें असफल रहने पर बिक्री विफल मानी जाएगी तथा उक्त सफल क्रेता/बोलीदाता की ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।

10. अन्य बोलीदाता जो ई-नीलामी में सफल नहीं होंगे, की ईएमडी नीलामी की समाप्ति के कार्यदिवसों के 72 घंटे के भीतर फिनिक्स द्वारा वापस लौटा दी जाएगी। ईएमडी पर

कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। 11. बिक्री की शेष राशि सफल क्रेता/संविदाकार द्वारा अधिकृत प्राधिकारी द्वारा प्रतिभूत आस्ति की बिक्री की पुष्टि के पन्द्रह (15) दिनों के भीतर अथवा अधिकृत प्राधिकारी के विवेकानुसार लिखित में स्वीकृत विस्तारित तिथि तक जमा करानी होगी। इसमें चूक होने पर तब तक जमा की गयी राशि जब्त कर ली जायेगी।

12. सम्पत्ति के निरीक्षण अथवा अधिक जानकारी के लिए संभावित बोलीदाता <mark>श्री महेश मालुंजकर⁄श्री अजित केविन⁄सुश्री प्रियंका पोल से उपरोक्त पते पर अथवा</mark> mahesh.m@phoenixarc.co.in/ ajit.kewin@phoenixarc.co.in/ priyanka.pol@phoenixarc.co.in (ई-मेल) अथवा 09920381684/8976809854 (मोबाइल) पर संपर्क कर सकते हैं।

13. नीलामी के किसी भी चरण में प्राधिकृत अधिकारी उसका कोई भी कारण बताए बिना तथा बिना किसी पूर्व सूचना के बोली/प्रस्ताव को स्वीकार/अस्वीकार/संशोधित/निरस्त य नीलामी को निलंबित कर सकते हैं।

14. लागु होने वाले कानुन के अनुसार उनके/अपने पक्ष में संपत्ति को प्राप्त/प्रदान करने के लिए सफल क्रेता/बोलीदाता को जमा किए जाने के लिए वांछित किसी प्रकार के वैधानिक

बकाए, कर, देय शुल्क, स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क आदि का वहन करना होगा।

15. सभी सांविधिक/गैर-सांविधिक बकाये, कर, दर, गणना चार्जेज, सोसायटी के बकाये, शुल्क जो किसी भी समय में सम्पत्ति के प्रति देय हो, के भुगतान के लिए केवल सफल क्रेता/संविदाकार ही उत्तरदायी होंगे।

16. उनके/अपने पक्ष में अधिकारों के अंतरण के लिए सोसायटी/किसी अन्य प्राधिकरण को देय किसी भी लागत/खर्चे/शुल्कों/प्रभारों आदि के लिए सफल क्रेता/बोलीदाता ही एकाकी रूप से उत्तरदायी होंगे।

17. ऋण धारक/गारंटर्स जो उक्त बकाया राशि के देनदार हैं, वे उपरोक्त नीलामी बिक्री के आयोजन के विषय में प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत्

इस बिक्री सुचना को एक सुचना रूप में समझें। 18. इच्छूक संविदाकारों को अपनी संविदा जमा करने से पूर्व नीलामी पर रखी प्रतिभृत आस्ति के ऋण भारों, स्वामित्व तथा विधिक देयताओं सहित प्रतिभृत आस्तियों को प्रभावित

करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों के विषय में अपनी स्वतन्त्र पृछताछ कर लेनी चाहिए। नीलामी विज्ञापन फिनिक्स की कोई प्रतिबद्धता न तो निर्मित करता है और न करेगा फिनिक्स के अधिकृत प्राधिकारी किसी थर्ड-पार्टी दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी भी प्रकार से उत्तरदायी नहीं होंगे।

19. समाचार पत्र में प्रकाशित इस नीलामी सूचना में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी के सर्वोत्तम ज्ञान में कहे गये हैं, किन्तु किसी त्रुटि, गलतबयानी या विलोपन के लिए अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे। 20. यदि किसी परिस्थितिवश उपर्युक्त अनुसूचित नीलामी किसी भी कारण से असफल हो जाती है तो फिनिक्स को प्रतिभृत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(5) के

प्रावधानों तथा सरफैसी अधिनियम के तहत अन्य विधियों से प्रतिभत आस्ति की बिक्री का अधिकार है। स्थानः पानीपत हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी तिथि: 26.05.2023 फिनिक्स एआरसी प्राईवेट लिमिटेड (फीनिक्स ट्रस्ट एफवाई 22-21 के ट्रस्टी)

www.readwhere.com

तिथि : 24.05.2023